

# Úřad městské části města Brna, Brno – Žabovřesky

Odbor stavební

616 00 B R N O, Horova 28

Spisová značka: STU/02/13631/18/HOUD  
Číslo jednací: MCBZAB 14218/18/OS/HOUD  
Oprávněná úřední osoba: Daniela Houzarová, tel.: 549 523 574, fax: 549 213 615  
E-mail: stavebni@zabovresky.cz

V Brně dne 28.11.2018

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Statutární město Brno IČO 44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, které zastupuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno (dále jen "žadatel") podalo dne 12.11.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané: "**Brno, Zeleného II - rekonstrukce vodovodu a kanalizace**" na pozemku parc. č. 4/2, 285/1, 437/1, 497, 3528/4, 4489/1, 4489/2, 4491, 4510, 4685/1, 4685/2, 4815, 6279/2 v katastrálním území Žabovřesky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Popis stavby:

#### **SO 01 kanalizační stoky- celková délka – 383,5m.**

Kanalizační potrubí bude položeno v trase stávající kanalizace od zaústění do štol DN 1880 (600)/1900 po revizní šachtu 7448 v křižovatce ulic Zeleného x Marie Steyskalové. Oproti stávajícímu stavu dojde k úpravě nivelety stoky S1. Dále bude provedeno propojení (záliv S1-2) stoky S1 se stokou v ulici Dunajevského (nová trasa). V místě propojení umístěvané stoky S1 se stokami v ulicích Dunajevského, Šmejkalova a Horákova jsou nově navrženy revizní šachty označeny RŠ1 – RŠ5.

#### **SO 03 vodovodní řady - celková délka – 372,8m.**

Trasa vodovodního řadu DN 80 v ulici Zeleného je rozdělena do dvou úseků. První úsek (mezi ulicemi Bráfova a Šmejkalova v délce 224) bude umístěn do vozovky do souběhu s obrubníkem ve vzdálenosti 1,1m. Druhý úsek (mezi ulicemi Šmejkalova a Marie Steyskalové) je řešen ve vzd. 30 cm od stávající trasy. Propojení s vodovodními řady je navrženo ve stávajících trasách, pouze záliv V1-1 do ulice Dunajevského je z důvodu kolize stávající trasy s trasou NTL plynovodu navržen v trase nové.

#### **SO 04 vodovodní přípojky**

Stávající vodovodní přípojky budou vyměněny ve stávajících trasách a profilech. V úseku Bráfova – Šmejkalova dojde u přípojek pro domy s lichými čísly z důvodu umístění vodovodního řadu do nové trasy ve vozovce k jejich prodloužení. Jedná se o přípojky pro domy Zeleného 83, 81, 79, 77, 75, 71, 69, 67, 65, 63, 61, 59 a Dunajevského 15. V úseku Šmejkalova – Marie Steyskalové dojde u přípojek pro domy se sudými čísly umístěním vodovodního řadu do souběhu se stávajícím vodovodním řadem (vzd. 30 cm) také k jejich prodloužení. Jedná se o domy Zeleného 64, 62, 60, 58, 56, 54, Marie Steyskalové 72.

#### **SO 05 vozovka**

Vozovka je navržena ve stávajících šířkových poměrech. Oproti stávajícímu stavu jsou u komunikací vytvořeny parkovací zálivy šířky 2,0m rozšířením chodníků v křižovatkách a nově se počítá s otočením jednosměrného provozu v úseku Bráfova – Šmejkalova

#### **SO 06 chodníky**

Chodníky budou v místech přípojek obnoveny v plné konstrukci, u zbylé části chodníků bude provedena pouze předlažba. V místech pro přecházení a u vjezdů bude stávající dlažba doplněna příslušnými prvky pro nevidomé dle platné legislativy.

**SO 07 odvodnění**

Odvodnění je navrženo pomocí uličních vpustí zaústěných do nově zrekonstruované kanalizace. Celkem bude nově provedeno 26 uličních vpustí.

Úřad městské části Brno - Žabovřesky, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Brno - Žabovřesky, odbor stavební, úřední dny Po 8 - 17, St 8 - 17).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Meitnerová, v.r.  
vedoucí odboru stavebního ÚMČBŽ

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Brno – Žabovřesky po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, v souladu s ust. § 26 odst. 1 zákona č. 500/2004 S., správní řád, v platném znění

Zveřejněno dne:.....

Zveřejnění ukončeno dne:.....

Otisk razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

**Obdrží:**Účastníci územního řízení:Žadatel (doručuje se jednotlivě):

Statutární město Brno, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárcká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručuje se jednotlivě):

Statutární město Brno, MČ Brno-Žabovřesky zastoupená, starostkou Mgr. Lucií Pokornou, IDDS: n97byjq

sídlo: Horova č.p. 1623/28, Brno-Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručuje se jednotlivě):

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Statutární město Brno, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Horova 28, Žabovřesky, 616 00 Brno 2

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (doručuje se veřejnou vyhláškou):

- pozemky parc. č.

4687, 4688, 4786, 4784, 4782, 4783, 4781, 4779, 4778, 4776, 4775, 4773/1, 4772, 4770, 4769, 4768, 4788, 4835, 4836, 4833, 4831, 4829, 4827, 4825, 4826, 4824, 4823, 509, 510, 508, 507, 505, 503, 502/2,3,4,5,6, 437/1, 495, 496, 491, 492, 489, 487, 486, 485, 4533, 4534, 4535, 4537, 4539, 4541, 4542, 4543, 4544, 4546, 4545/1, 4545/2, 4567, 4568, 4621, 4622, 4624/1, 4624, 4625, 4626, 4627, 4628, 4629, 3623/1, 3620 v k.ú. Žabovřesky

účastníci dle § 85 odst.2 stavebního zákona a dle § 109 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)

ÚMČ Brno-Žabovřesky, Odbor všeobecný, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Horova 28, 616 00 Brno 2

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárcká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb  
sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f  
sídlo: Závašova č.p. 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4  
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix  
sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno 2  
Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno, IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 196/67, Brno-město, 601 67 Brno 2  
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Štefánikova č.p. 103/32, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2  
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje,, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 196/67, Brno-město, 602 00 Brno 2  
Statutární město Brno, Odbor investiční MMB, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova 67, Brno-město, 601 67 Brno 2

## **Informace poskytované subjektu údajů v souladu s čl. 14 Nařízení (dále jen „Informace“)**

Statutární město Brno, Městská část Brno – Žabovřesky, sídlem: Brno, Horova 28, PSČ 616 00, IČ 44992785 coby správce osobních údajů zpracovává osobní údaje vždy v souladu s platnými právními předpisy, tj. s účinností od 25.5.2018 v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (dále jen „Nařízení“), které v mnoha směrech nahrazuje ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů.

Dle čl. 14 Nařízení je správce osobních údajů povinen v okamžiku získání osobních údajů poskytnout subjektu údajů tyto níže uvedené informace, které Vám proto tímto coby subjektu údajů sdělujeme:

### **1) Správce osobních údajů**

Správce osobních údajů je Statutární město Brno, Městská část Brno – Žabovřesky, sídlem: Brno, Horova 28, PSČ 616 00, IČ 44992785 (dále jen „Správce“).

Kontaktní údaje Správce jsou - adresa: Brno, Horova 28, PSČ 616 00, email: [info@zabovresky.cz](mailto:info@zabovresky.cz), tel.: 549 523 511

### **2) Pověřenec pro ochranu osobních údajů**

Podle Nařízení je Správce povinen v souladu s čl. 37 Nařízení jmenovat tzv. pověřence pro ochranu osobních údajů. Pověřencem pro ochranu osobních údajů jmenovaným Správce je Advokátní kancelář Coufal, Georges & partners s.r.o., IČ: 02503263, sídlem: Lidická 693/5a, Brno 602 00, kontaktní email: [poverenec@coufal-georges.cz](mailto:poverenec@coufal-georges.cz), tel.: +420 542 212 191.

### **3) Účel a právní titul zpracování osobních údajů a právní základ pro zpracování**

Osobní údaje subjektu údajů (tedy Vaše) jsou zpracovávány Správce za účelem vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou „**Brno, Zeleného II – rekonstrukce vodovodu a kanalizace**“ na pozemcích parc. č. 4/2, 285/1, 437/1, 497, 3528/4, 4489/1, 4489/2, 4491, 4510, 4685/1, 4685/2, 4815, 6279/2 v k.ú. Žabovřesky“. Ke zpracování osobních údajů pak dochází na základě právního titulu výkonu veřejné moci, kterou byl Správce pověřen dle čl. 6 odst. 1 písm. e) Nařízení a splnění právní povinnosti Správce dle čl. 6 odst. 1 písm. c) Nařízení.

### **4) Kategorie zpracovávaných osobních údajů mohou zahrnovat zejména:**

- **Osobní údaje běžné:** jméno a příjmení, adresa bydliště, datum narození, rodné číslo. Pro usnadnění komunikace se subjektem údajů může být dále zpracována jeho emailová adresa a telefonní číslo.

### **5) Příjemci osobních údajů**

Osobní údaje mohou být zpřístupněny subjektům oprávněným dle zvláštních právních předpisů (např. nadřízeným orgánům, orgánům činným v trestním řízení apod.).

### **6) Úmysl Správce předat osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci, automatizované zpracování**

Zpracovávané osobní údaje nebudou podléhat jakémukoliv rozhodování na bázi čistě automatizovaného zpracování (tedy nebudou vyhodnocovány či jinak zpracovávány čistě jen výpočetní technikou) a nebudou Správce předávány do třetích zemí či mezinárodní organizaci

### **7) Doba, po kterou budou osobní údaje zpracovávány**

Správce je oprávněn zpracovávat osobní po dobu nezbytnou k naplnění účelu, pro který jsou osobní údaje zpracovávány. Lhůta pro zpracování a následná skartace osobních údajů se řídí vnitřním předpisem Správce (spisovým řádem). V případě, že bude chtít subjekt údajů (tedy Vy) získat podrobné informace o lhůtě, po kterou jsou k danému účelu osobní údaje Vaší osoby zpracovávány, Správce Vám tuto informaci poskytne, a to na Vaši

žádost kterou můžete učinit osobně v úředních hodinách v sídle Správce na adrese: Brno, Horova 28, PSČ 616 00, písemně na téže adrese nebo prostřednictvím emailové adresy info@zabovresky.cz, či telefonicky na číslo: 549 523 511.

#### **8) Zdroj, ze kterého osobní údaje pocházejí**

Zpracovávané osobní údaje pocházejí z veřejně dostupných zdrojů (např. Katastr nemovitostí)

---

#### **Další informace o právech v souvislosti se zpracováním osobních údajů**

**Dle Nařízení má subjekt údajů (tedy Vy) dále tyto práva, která může vykonat vůči Správci buď osobně v úředních hodinách v sídle Správce na adrese: Brno, Horova 28, PSČ 616 00, písemně na téže adrese nebo prostřednictvím emailové adresy info@zabovresky.cz, či telefonicky na číslo: 549 523 511 a Správce je povinen mu na tuto žádost odpovědět ve lhůtě 1 měsíce.**

**Právo na přístup k osobním údajům:** Subjekt údajů má právo získat od Správce potvrzení, zda zpracovává jeho osobní údaje, a pokud tomu tak je, má právo získat přístup k těmto osobním údajům a k informacím uvedeným v čl. 15 Nařízení.

**Právo na opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování:** Subjekt údajů má právo (v případech stanovených Nařízením) požádat Správce o opravu nebo doplnění nesprávných, resp. neúplných osobních údajů, požádat o výmaz osobních údajů, pokud odpadl nebo není dán důvod pro jejich zpracování, případně požádat o omezení zpracování osobních údajů v souvislosti s řešením okolností zpracování osobních údajů ze strany Správce.

**Právo vznést námitku:** Subjekt údajů má z důvodů týkajících se jeho konkrétní situace právo kdykoli vznést u Správce námitku proti zpracování jeho osobních údajů zpracovávaných pro účely oprávněných zájmů Správce nebo jiných osob (dle Nařízení); oprávněnými zájmy dle Nařízení mohou být zejména případy ochrany práv a právních nároků Správce.

**Právo na přenositelnost údajů:** Subjekt údajů má (za podmínek stanovených v Nařízením) právo získat své osobní údaje od Správce a předat je jinému správci osobních údajů.

**Právo podat stížnost u dozorového úřadu:** Subjekt údajů má právo podat stížnost u dozorového úřadu, pokud se domnívá, že zpracováním jeho osobních údajů bylo porušeno Nařízení. Tímto dozorovým úřadem je Úřad pro ochranu osobních údajů.

Bližší informace o těchto výše uvedených právech Subjektu údajů a jejich výkonu jsou k dispozici na webových stránkách Správce, potažmo Vám budou předány kdykoliv v úředních hodinách na podatelně Správce.