

9. Prodej pozemku p.č. 5048/54, k.ú. Žabovřesky
10. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 67 v domě Voroněžská 9, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 524 obč.z.)
11. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 14 v domě Mozolky 49, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 524 obč.z.)
12. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 3 v domě Jindřichova 2, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 524 obč.z.)
13. Rozpočet městské části Brno-Žabovřesky pro rok 2014, včetně bytového hospodářství a tvorby a použití peněžních fondů
14. Rozpočtové opatření 13/2013
15. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, o regulaci loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku
16. Poskytnutí finančního daru Sportovnímu klubu Brno-Žabovřesky
17. Navýšení majetku Mateřské školy, Brno, Fanderlíkova 9a
18. Žádost o změnu územního plánu města Brna snížením indexu podlažní plochy (IPP) a změnou funkčních ploch na pozemcích p.č. 864, 865 a 877/7 k.ú. Žabovřesky, při ulici Sochorova, ze stávajících hodnot SO 2,0 na hodnoty uvedené v urbanistické studii Arch.Design,s.r.o. z 09/2004, na hodnoty BO/0,7
19. Žádost o změnu územního plánu města Brna spočívající ve změně funkčních ploch v místech stávajícího rodinného domu Horova 12, na pozemcích p.č. 2134 a 2135 k.ú.Žabovřesky, ve vlastnictví společnosti PUGIMA a.s. za účelem výstavby penzionu, z ploch bydlení čistého (BC) na plochy smíšené obchodu a služeb (SO)
20. Žádost o změnu územního plánu města Brna – hromadné podzemní garáže ve vnitrobloku Pod Kaštany, Tábor, Kounicova, Šumavská
21. Žádost o změnu územního plánu města Brna – lokalita Kozí hora
22. Termíny zasedání ZMČ BŽ na rok 2014
23. Dotazy a připomínky členů ZMČ BŽ a občanů městské části Brno-Žabovřesky

1. Kontrola úkolů

Z předchozího zasedání ZMČ BŽ nevyplývaly žádné úkoly.

15. Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku

Stejný návrh usnesení byl před zasedáním předložen i Ing. Zuziakem.

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. ../2013 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku. Rozsah regulace – **zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území městské části Brno-Žabovřesky.**

Hlasování:

22 : 0 : 0 schváleno

18. Žádost o změnu územního plánu města Brna snížením indexu podlažní plochy (IPP a změnou funkčních ploch na pozemcích p.č. 864, 865 a 877/7 k.ú. Žabovřesky, při ulici Sochorova, ze stávajících hodnot SO 2,0 na hodnoty uvedené v urbanistické studii Arch.Design,s.r.o. z 09/2004, na hodnoty BO/0,7

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky souhlasí se změnou indexu podlažní plochy na hodnotu 0,7 a funkčního využití BO, vše na pozemcích p.č. 864, 865 a 877/7 k.ú. Žabovřesky, při ulici Sochorova, ze stávajících hodnot SO 2,0 na hodnoty uvedené v urbanistické studii Arch.Design,s.r.o. z 09/2004, na hodnoty BO/0,7.

Hlasování: 2 : 2 : 18 usnesení nebylo přijato

19. Žádost o změnu územního plánu města Brna spočívající ve změně funkčních ploch v místech stávajícího rodinného domu Horova 12, na pozemcích p.č. 2134 a 2135 k.ú.Žabovřesky, ve vlastnictví společnosti PUGIMA a.s. za účelem výstavby penzionu, z ploch bydlení čistého (BC) na plochy smíšené obchodu a služeb (SO)

K tomuto bodu v diskusi vystoupili i občané z ulic Puškinova a Horova: Ing.arch. Firbasová, pan Nechvátal, Ing. Weiss, Ing. Ondráček,

Ing. Roudnický podal návrh na odložení bodu č. 19 k projednání na XIX. zasedání ZMČ BŽ.

Hlasování o odložení: 14 : 5 : 3 schváleno

20. Žádost o změnu územního plánu města Brna – hromadné podzemní garáže ve vnitrobloku Pod kaštiny, Tábor, Kounicova, Šumavská

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky souhlasí se změnou stávajícího funkčního využívání části cca 1900 m² pozemku parcela č. 2715 a cca 200 m² pozemku p.č. 2716 k.ú. Žabovřesky, ve vlastnictví statutárního města Brna, z ploch čistého bydlení (BC) na plochy hromadné odstavné a parkovací garáže (DG), za účelem výstavby podzemních garáží (vše dle přiložené situace).

Hlasování: 19 : 0 : 3 schváleno

21. Žádost o změnu územního plánu města Brna – lokalita Kozí hora

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky souhlasí se změnou stávajícího funkčního využívání pozemku p.č. 5632 - plocha zemědělského půdního fondu s objekty pro individuální rekreaci na plochy pro bydlení.

Hlasování: 21 : 1 : 0 schváleno

2. Prodej části pozemku p.č. 2366/1, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s prodejem části (cca 4 m²) pozemku p.č. 2366/1 – ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 4.110 m², k.ú. Žabovřesky, situované za stávající branou, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

3. Prodej pozemku p.č. 1090/2, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 1090/2 – zahrada o výměře 44 m², k.ú. Žabovřesky, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

4. Prodej části pozemku p.č. 285/1, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s prodejem části (37 m² označ.písm. G) pozemku p.č. 285/1 – ost. plocha, jiná plocha o celkové výměře 288.369 m², k.ú. Žabovřesky, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

5. Prodej částí pozemků p.č. 5236/1, 5236/29, 5236/30 a 5236/3, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **nesouhlasí**

1. s prodejem částí pozemků p.č. 5236/1, p.č. 5236/29, p.č. 5236/30 a p.č. 5236/3, k.ú. Žabovřesky, dle „**varianty A**“, vlastníkům bytových domů Plevova 7 a 9, Brno, z úrovně statutárního města Brna,

a nesouhlasí

2. s prodejem částí pozemků p.č. 5236/1, p.č. 5236/29, p.č. 5236/30 a p.č. 5236/3, k.ú. Žabovřesky, dle „**varianty C**“, vlastníkům bytových domů Plevova 7 a 9, Brno, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

6. Prodej pozemku p.č. 5348/26 a částí pozemků p.č. 6104/2 a p.č. 6123, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **nesouhlasí**

1. s prodejem pozemku p.č. 5348/26 – orná půda o výměře 15 m², k.ú. Žabovřesky, z úrovně statutárního města Brna

a nesouhlasí

2. s prodejem části (43 m²) pozemku p.č. 6104/2 – ost. plocha o celkové výměře 622 m² a části (3 m²) pozemku p.č. 6123 – ost. plocha o celkové výměře 58 m², vše k.ú. Žabovřesky, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

7. Bezúplatný převod pozemků p.č. 642/1, 642/3, 642/4, 6256/6 a 6287/10, k.ú. Žabovřesky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemků p.č. 642/1 – ost. plocha, zeleň o výměře 185 m², p.č. 642/3 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 65 m², p.č. 642/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 7 m², p.č. 6256/6 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 215 m² a p.č. 6287/10 – ost. plocha, zeleň o výměře 2.768 m², vše k.ú. Žabovřesky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

8. Bezúplatný převod pozemků p.č. 6282/8, 6282/13, 6282/22, id. ¼ pozemku p.č. 6282/10 a id. ½ pozemku p.č. 6282/11, k.ú. Žabovřesky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemků p.č. 6282/8 – ostatní plocha, dráha o výměře 218 m², p.č. 6282/13 – ostatní plocha, dráha o výměře 147 m², p.č. 6282/22 – ostatní plocha, dráha o výměře 1.902 m², id. ¼ pozemku p.č. 6282/10 – ostatní plocha, dráha o celkové výměře 128 m², id. ½ pozemku p.č. 6282/11 – ostatní plocha, dráha o celkové výměře 103 m², vše k.ú. Žabovřesky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

9. Prodej pozemku p.č. 5048/54, k.ú. Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 5048/54 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 144 m², k.ú. Žabovřesky, spol. Jihomoravská stavební a obchodní spol. s r.o., Veslařská 25, 637 00 Brno, z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

10. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 67 v domě Voroněžská 9, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 524 obč.z.)

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s postoupením pohledávky (dluhu na nájemném) k bytu č. 67 v domě Voroněžská č. pop. 2549, č. or. 9, Brno, vel. 2+1, která ke dni 31. 7. 2013 činí 64.813,- Kč na základě písemné smlouvy o postoupení pohledávky dle ust. § 524 obč. zák. novému nájemci bytu č. 67, Voroněžská 9, Brno, vel. 2+1.

Hlasování: 21 : 0 : 1 schváleno

11. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 14 v domě Mozolky 49, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 524 obč.z.)

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s postoupením pohledávky (dluhu souvisejícího s nájmem bytu a dluhu souvisejícího s exekucním vystěhováním bytu) k bytu č. 14 v domě Mozolky č. pop. 2428, č. or. 49, Brno, vel. 3+1, která ke dni 11. 9. 2013 činí 244.357,- Kč, na základě písemné smlouvy o postoupení pohledávky dle ust. § 524 obč. zák. novému nájemci bytu č. 14, Mozolky 49, Brno, vel. 3+1.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

12. Postoupení pohledávky původního nájemce bytu č. 3 v domě Jindřichova 2, Brno, novému nájemci bytu (ust. § 524 obč.z.)

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s postoupením pohledávky (dluh na nájemném) k bytu č. 3 v domě Jindřichova č. pop. 2190, č. or. 2, Brno, vel. 1+1, která ke dni 15. 8. 2013 činí 135.079,- Kč, na základě písemné smlouvy o postoupení pohledávky dle ust. § 524 obč. zák. novému nájemci bytu č. 3, Jindřichova 2, Brno, vel. 1+1.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

13. Rozpočet městské části Brno-Žabovřesky pro rok 2014, včetně bytového hospodářství a tvorby a použití peněžních fondů

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** rozpočet pro rok 2014 včetně bytového hospodářství a tvorby a použití peněžních fondů, **pověřuje** Radu městské části Brno-Žabovřesky provádět rozpočtová opatření v rámci jednotlivých paragrafů, **pověřuje** Radu městské části Brno-Žabovřesky provádět rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu, z rozpočtu krajů a města Brna.

Hlasování: 17 : 0 : 5 schváleno

14. Rozpočtové opatření č. 13/2013

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **schvaluje** úpravu rozpočtu č. 13/2013:

- zvýšení rozpočtu v části příjmové i výdajové o částku 31.934 tis. Kč:

+ 100 tis. Kč – správní poplatky

+ 5 tis. Kč – dar na pořízení dlouhodobého majetku

+ 170 tis. Kč – příjmy z úroků

+ 27.800 tis. Kč – převody z fondu hospodářské činnosti – investice v obecních domech

+ 3.859 tis. Kč – zapojení termínovaných vkladů do rozpočtu.

Hlasování: 17 : 0 : 5 schváleno

16. Poskytnutí finančního daru Sportovnímu klubu Brno-Žabovřesky

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s poskytnutím finančního daru Sportovnímu klubu Brno-Žabovřesky, Horákova7, 616 00 Brno, IČ 002 14 272 ve výši 34 000,- Kč na rekonstrukci palubovky a instalaci basketbalových konstrukcí včetně stahovacího zařízení pro minibasketbal tréninkové haly basketbalu v objektu sportovní haly Rosnička.

Hlasování: 19 : 0 : 3 schváleno

17. Navýšení majetku Mateřské školy, Brno, Fanderlíkova 9a

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **souhlasí** s navýšením hodnoty budovy Mateřské školy, Brno, Fanderlíkova 9a o částku 4,568.712,80 Kč, s navýšením hodnoty drobných staveb na pozemku o částku 171.323,90 Kč a **schvaluje** Dodatek č. 4 k delimitačnímu protokolu ze dne 18. 12. 2000 o převodu majetku a finančních prostředků k 1. 1. 2001 a Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 18. 12. 2000.

Hlasování: 22 : 0 : 0 schváleno

22. Schválení termínů zasedání ZMČ BŽ na rok 2014

Zastupitelstvo městské části Brno-Žabovřesky **bere na vědomí** termíny zasedání ZMČ BŽ na rok 2014: čtvrtek 27. února, čtvrtek 17. dubna, čtvrtek 12. června a čtvrtek 11. září, vždy v 15:30 hodin v Domě spolkových aktivit Rubínek, Poznaňská 10, 616 00 Brno.

V době hlasování přítomno 21 zastupitelů.

Hlasování: 21 : 0 : 0 schváleno

23. Dotazy a připomínky členů ZMČ BŽ a občanů městské části Brno-Žabovřesky

Pan J. Jan a pan O. Žižka, se ve svém vystoupení dotkli nedostatku parkovacích míst na území Žabovřesk a požádali zastupitele o zvážení všech možností pro rozšíření parkování. Ing. Zuziak kritizoval neúplné zápisy z 68. a 70. zasedání RMČ BŽ na webových stránkách úřadu, apeloval na včasnost a kompletnost zveřejňovaných zápisů z jednání ZMČ a RMČ BŽ. 2.místostarostka Ing. Janíčková, DiS. sdělila, že byl zahájen provoz mobilní ledové plochy na Žabovřeské ul. a avizovaná nová autobusová linka č. 80 (Klusáčkova - náměstí Míru) zahájí pravidelný provoz 15. 12. 2013. Pan Balák z ulice Poznaňské upozornil na problém přístřešků na odpadové nádoby, z nichž mnohé jsou v dezolátním stavu. K tomuto problému se vyjádřili JUDr. Doležalová, Mgr. Šlapal, Ing. Doležal, Mgr. Šabata. Starosta Ing. Tyralík popřál všem přítomným příjemné vánoční svátky, poděkoval za spolupráci v roce 2013 a XVIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Žabovřesky ukončil.

Ukončení: 17 : 25 hodin
V Brně dne: 12. 12. 2013
Zapsala: Ivona Šťastná

Ing. Pavel Tyralík
starosta

Ověřovatelé zápisu: dne
..... dne
..... dne